ЗЛАТОГРАД

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ–ЗЛАТОГРАД

гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов" № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53
www.zlatograd.bg; e-mail: ObA-zlatograd@zlatograd.bg

ЗАПОВЕД

№ 136 / 13.05.2021 г.

ЗА ДОПУСКАНЕ ИЗРАБОТВАНЕ НА ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН

Във връзка с подадено заявление с вх.№ 52-00-349/21.04.2021г. от СК „ВАЛЗАХ" ЕООД, представлявано от - управител - **искане за изготвяне на проект за изменение на Подробен устройствен план – план регулация и застрояване, с приложена графична част – предложение за изменение**; Договор № 288/05.09.2003 г. за продажба на общински недвижим имот; Договор № 291/08.09.2003 г.; Нотариален акт № 112, том I, рег.№ 990, д.№ 111/2004 г.; Договор № 18/19.01.2021 г. за продажба на общински недвижим имот; Становище № 11/07.05.2021 г. на Главен архитект на Община Златоград по реда на чл.135, ал.4, т.1 от ЗУТ и на основание чл.135, ал.3 от ЗУТ; чл.124а, ал.2; чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ

РАЗРЕШАВАМ

Да се изготви проект за изменение на Подробен устройствен план – план регулация и застрояване (ПУП – ПРЗ) в обхват на Урегулиран поземлен имот (УПИ) XVI-2507, 2560-търговия и услуги, кв.72 по ПУП на гр.Златоград (ПИ с идентификатор 31111.35.780 по Кадастрална карта на гр.Златоград) и УПИ XV-2635-за хотел, кв.72 по ПУП на гр.Златоград (ПИ с идентификатор 31111.35.100 по Кадастрална карта на гр.Златоград).

С изготвеният проект за изменение на ПУП – ПР се предвижда УПИ XVI-2507, 2560-за търговия и услуги и УПИ XV-2635-за хотел, кв.72 по ПУП на гр.Златоград да се обединят в едно, като УПИ XVIII-780, 100-за търговия, услуги и хотел, кв.72. Южната регулационна линия на УПИ XVIII-780, 100-за търговия, услуги минава по имотна граница на ПИ с идентификатор 31111.35.780 и ПИ с идентификатор 31111.35.100.

С проекта за изменение да се определи и застрояването с ПУП - ПЗ.

На основание чл.135, ал.6 от ЗУТ, спирам прилагането на действащия устройствен план в определения срок не повече от една година.

Заповедта да се съобщи на заявителите и Дирекция УТ – Община Златоград за сведение и изпълнение.

МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ
Кмет на Община Златоград

Изготвил:
Арх.Руска Запрянова – главен архитект

Съгласувал:
Златка Цекова – Директор на Дирекция АПО, ОС и З, той и юрисконсулт